



BB- Kompletne prerobený 2i byt v dobrej časti Sásovej

Aktívne



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Starohorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Panorama 360st:	https://my.matterport.com/show/?m=pJ7wZ8fitwG	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	50 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	50 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	posledné poschodie	Inžinierske siete:	áno
Loggia plocha:	3 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	2.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EKOREAL- Na predaj Vám ponúkame Exkluzívne ZARIADENÝ 2-izbový byt na vo vyhľadávanej lokalite Sásová na Starohorskej ulici oproti BILLA supermarket a Parkovaciemu domu Krajný Bytový dom čo dáva dobré podmienky a zaparkovať. Byt sa nachádza na 7-poschodí z výťahom, dispozične pozostáva z vstupnej chodby, dvoch samostatných nepriechodných izieb, kuchyne z veľkou slnečnou loggiou ktorá je uzavretá a zrekonštruovaná spolu s fasádou bytového domu, kúpeľne a WC. Byt je kompletne zrekonštruovaný. Voľný dohodou. Byt sa predáva zariadený, okrem súkromných vecí, tak ako ho vidíte na 3D prehliadke .

Okolie ponúka veľa športového využitia ako cyklistiky, Turistiky, lyžovania a veľa možností pre Hubárov a veľa iných aktivít. Byt má veľký bônus v rámci pozemkov, ktoré sú vysporiadané pod bytovkov.

Lokalita má kompletnú občiansku vybavenosť ako: Predajňa potravinárskeho tovaru, Pohostinstvo, Pizzéria, Zariadenie pre údržbu a opravu motorových vozidiel, Telocvičňa, Knižnica, Pošta, Káblková televízia, Verejný vodovod, Verejná kanalizácia, Rozvodná sieť plynu, Lekárne a výdajne liekov, Samostatné ambulancie praktického lekára pre dospelých, Komunálny odpad, Zneškodňovaný komunálny odpad, Základná škola, Materská škola.

KONTAKT na makléra:

Ľubor Klačan

0918 030 070

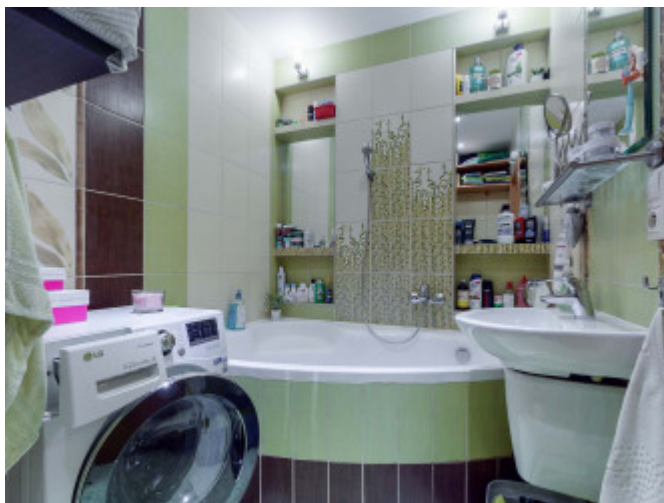
lubor.klacan@ekoreal.sk

EKOREAL Banská Bystrica

Cena: 135900,- EUR / Financovanie zabezpečené iba našimi profesionálmi, podľa požiadaviek a možností klienta

Servis realitnej kancelárie zahŕňa:

1. Kompletný právny servis pri predaji nehnuteľnosti, vrátane dohodnutia podmienok a vypracovania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
2. Notárske poplatky pri overovaní podpisov.
3. Kolkové známky pri podaní návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.
4. Pre-scoring minimálne u 3 hypotekárnych bánk do 48 hodín pred zložením zálohy, kompletne hypotekárne poradenstvo a výber hypotéky presne podľa Vašich možností.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubor Klačan

0918030070

lubor.klacan@ekoreal.sk

