



Na PREDAJ 1i BYT s BALKÓNOM A LOGGIOU V PEKNEJ LOKALITE KÚPEĽNÉHO MESTEČKA BRUSNO



64 000 €

DOBRÁ CENA V DOBREJ LOKALITE

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Brusno
Ulica:	Brusno
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	30 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	30 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	30 m ²	Parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	30 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	5	Zariadenie:	čiastočne
Loggia plocha:	3 m ²	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno - 1	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	9	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Plocha balkóna:	3 m ²	Pivnica:	áno
Balkón:	áno - 1	Pivnica plocha:	2 m ²
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EKOREAL - Vám ponúka na predaj 1 izbový byt s jedným balkónom a jednou Loggiou v peknej kúpeľnej obci BRUSNO. Byt má vymenené všetky plastové okná so sieťkami, inak je byt voľný a pripravený sa k nasťahovaniu. Byt ponúka priestor aj pre vlastnú realizáciu rekonštrukcie podľa predstáv nového majiteľa. Vhodnou rekonštrukciou je možné premeniť 1 izbový byt na moderný domov. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne a väčšej izby. Prednosťou bytu je

poloha v peknej obci. Obec má kompletnú občiansku vybavenosť v okolí bytového domu. Bytový dom je zateplený a zrekonštruovaný. V bytovom dome je taktiež výťah. K bytu prislúcha aj menšia pivnica a spoločné priestory. V prípade záujmu neváhajte nás konatovať.

KONTAKT na makléra:

Ľubor Klačan

0918 030 070

lubor.klacan@ekoreal.sk

EKOREAL Banská Bystrica

Cena: 64000,- EUR / Financovanie zabezpečené našimi profesionálmi, podľa požiadaviek a možností klienta

Servis realitnej kancelárie zahŕňa:

1. Kompletný právny servis pri predaji nehnuteľnosti, vrátane dohodnutia podmienok a vypracovania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
2. Notárske poplatky pri overovaní podpisov.
3. Kolkové známky pri podaní návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.
4. Pre-scoring minimálne u 3 hypotekárnych bánk do 48 hodín pred zložením zálohy, kompletne hypotekárne poradenstvo a výber hypotéky presne podľa Vašich možností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

L'ubor Klačan

0918030070

lubor.klacan@ekoreal.sk

