



PEKNÝ 1i BYT V PEKNEJ LOKALITE OBCI BRUSNO



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Brusno
Ulica:	Športová ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	28 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	30 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	28 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	7	Voda:	verejný vodovod
Loggia plocha:	3 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	áno - 1	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	11	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	1	Materiál:	panel
Plocha balkóna:	3 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 1	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EKOREAL - Vám ponúka na predaj 1 izbový byt s jedným balkónom a jednou Loggiou v peknej kúpeľnej obci BRUSNO. Byt má vymenené všetky plastové okná so sieťkami, inak je byt voľný a pripravený sa k nasťahovaniu. Byt ponúka priestor aj pre vlastnú realizáciu rekonštrukcie podľa predstáv nového majiteľa. Vhodnou rekonštrukciou je možné premeniť 1 izbový byt na moderný domov. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne a väčšej izby. Prednosťou bytu je poloha v peknej obci. Obec má kompletnú občiansku vybavenosť v okolí bytového domu. Bytový dom je zateplený a zrekonštruovaný. V bytovom dome je taktiež výťah. K bytu prislúcha aj menšia pivnica a spoločné priestory. V prípade záujmu neváhajte nás konatovať.

KONTAKT na makléra:
Ľubor Klačan
0918 030 070
lubor.klacan@ekoreal.sk
EKOREAL Banská Bystrica

Cena: 75900,- EUR / Financovanie zabezpečené našimi profesionálmi, podľa požiadaviek a možností klienta

Servis realitnej kancelárie zahŕňa:

1. Kompletný právny servis pri predaji nehnuteľnosti, vrátane dohodnutia podmienok a vypracovania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
2. Notárske poplatky pri overovaní podpisov.
3. Kolkové známky pri podaní návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.
4. Pre-scoring minimálne u 3 hypotekárnych bánk do 48 hodín pred zložením zálohy, kompletne hypotekárne poradenstvo a výber hypotéky presne podľa Vašich možností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ľubor Klačan
0918030070
lubor.klacan@ekoreal.sk

